

見学時チェックリスト

記入者	山下、村田	記入日	H29年 6月 29日
-----	-------	-----	-------------

※施設の入居条件などについてお伺いします。該当項目に○を、追加必要事項は空欄にお書き下さい。

1. 施設概要と立地について ※施設周辺環境、公共交通機関を利用したアクセス等は重視ポイント！

施設名称	住宅型有料老人ホーム 木彩 (きいろ)	居室総数	17 室
施設所在地	〒861-5280 熊本市西区松尾2丁目22番34号	居室面積	13 m ²
施設種別	特定施設入居者生活介護 <u>住宅型有料老人ホーム</u> サービス付き高齢者向け住宅 高齢者住宅 他	入居定員	17 名
		開設年月日	年 月 日
建物構造	<u>木造</u> 鉄骨造 鉄筋コンクリート造	敷地面積	m ²
階数	<u>平屋</u> 2階 3階 階 建て	延床面積	m ²
居室設備	トイレ 浴室 洗面台 キッチン 洗濯機置場 <u>収納</u> 家具 介護ベッド <u>緊急コール</u> インターフォン <u>テレビ回線</u> 電話回線 インターネット回線 その他(エアコン、照明器具)		
施設共用設備	<u>食堂</u> 大浴場 機械浴 温泉 機能訓練(リハビリ)室 <u>娯楽室</u> 図書室 スプリンクラー設備 集会室 喫煙室 (館内での喫煙は 可 <u>不可</u>) 洗濯室 その他(個浴)		
事業者名	株式会社 庭一	TEL:	096-311-4651
事業者住所	熊本市西区中原町1280番地	Mail:	
施設周辺環境	自然豊かで、静かな住宅地にあります。		
施設へのアクセス	松尾バス停で下車し、徒歩5分以内。		

2. 月額入居費用(入居一時金)について ※費用も選択時の重視ポイントです！

前払金	80,000円 (内容) <u>敷金</u> カ月 一時金無 その他(無)
前払金返還	無 <u>・有</u> (短期解約時でもOK <u>現状回復費用相殺</u> その他())
月額概算	80,000 円 ~ 80,800 円
家賃	31,100円(部屋タイプ 1ルーム)~ 円(部屋タイプ)
食費	24,000円 (30日) 希望者のみ 朝 200円 昼 300円 夕 300円
管理費	14,000円 (内容) 施設内行事、施設外行事参加費
生活相談費	円 (内容) 日々の生活管理費
水道光熱費	10,900円 (内容) 共益費として共用部分、自室光熱費、消耗品代
有料サービス	無 <u>・有</u> (内容) 病院送迎など 30分 500円 スタッフ付添い
その他	医療費、介護保険など 別途自己負担あり。

3. 入居条件について

年齢40歳以上	<u>制限無</u>	自立可	要支援 1 2	<u>要介護 1 2 3 4 5</u>
入居可能	<u>①</u> 認知症	<u>②</u> 認知症重度	<u>③</u> 生活保護	<u>④</u> 身元保証人不在(応相談)

