

見学時チェックリスト

記入者	坂本 徹	記入日	H29年 5月 21日
-----	------	-----	-------------

1. 施設概要と立地について ※施設周辺環境、公共交通機関を利用したアクセス等は重視ポイント!

施設名称	そんぼの家 清水麻生田		居室総数	47	室
施設所在地	熊本市北区麻生田2丁目6-10		居室面積	約25.02	m ²
施設種別	特定施設入居者生活介護 住宅型有料老人ホーム		入居定員	47	名
	サービス付き高齢者向け住宅 高齢者住宅 他		開設年月日	H23年 8月 1日	
建物構造	木造	鉄骨造	鉄筋コンクリート造	敷地面積	2,342.93 m ²
階数	平屋	2階	3階	4階	建て
居室設備	トイレ 浴室 洗面台 キッチン 洗濯機置場 収納 家具 介護ベッド 緊急コール				
	インターフォン テレビ回線 電話回線 インターネット回線 その他()				
施設共用設備	食堂 大浴場 機械浴 温泉 機能訓練(リハビリ)室 娯楽室 図書室 スプリンクラー設備				
	集会室 喫煙室(館内での喫煙は 可・不可) 洗濯室 その他()				
事業者名	SOMPOケアメッセージ 株式会社		TEL: 086-242-1551		
事業者住所	岡山県岡山市南区西市522-1		Mail:		
施設周辺環境	熊本北バイパスの麻生田交差点に近く、近隣に「サンリブ清水」などの生活利便施設も多数あります。				
施設へのアクセス	JR九州「熊本駅」から、熊本電鉄バスで約40分、「麻生田」バス停より、徒歩約2分。 JR豊肥線「竜田口駅」から、車で約5分。				

2. 月額入居費用(入居一時金)について ※費用も選択時の重視ポイントです!

前払金	0 円 (内容) 敷金2ヵ月 一時金 その他()				
前払金返還	無・有 (短期解約時でもOK 現状回復費用相殺 その他())				
月額概算	153,280 円 ~ 円				
家賃	82,000円(部屋タイプ)~ 円 (部屋タイプ)				
食費	36,000円(税別) (30日) 希望者のみ 朝 円 昼 円 夕 円				
管理費	30,000円 (税別)				
生活相談費	円 (内容)				
水道光熱費	実費 円 (内容) 電気代347kwh(税別)、水道代 水道局と別途契約				
有料サービス	無・有 (内容)				
その他					

3. 入居条件について

年齢	40歳以上	制限無	自立可	要支援 1 2	要介護 1 2 3 4 5
入居可能	認知症	認知症重度	3. 生活保護	4. 身元保証人不在(要相談)	

