

見学時チェックリスト

記入者	緒 方 伴 泰	記入日	H29年 4月 20日
-----	---------	-----	-------------

1. 施設概要と立地について ※施設周辺環境、公共交通機関を利用したアクセス等は重視ポイント！

施設名称	有料老人ホーム たいじゅ	居室総数	25	室
施設所在地	熊本市北区四方寄町1672-2	居室面積	13.5	m ²
施設種別	特定施設入居者生活介護 <u>住宅型有料老人ホーム</u>	入居定員	27	名
	サービス付き高齢者向け住宅 高齢者住宅 他	開設年月日	H27年 5月 1日	
建物構造	木造 <u>鉄骨造</u> 鉄筋コンクリート造	敷地面積	500.54	m ²
階数	平屋 2階 3階 <u>4階</u> 建て	延床面積	999.97	m ²
居室設備	<u>トイレ</u> <u>浴室</u> <u>洗面台</u> <u>キッチン</u> 洗濯機置場 収納 家具 介護ベッド <u>緊急コール</u> インターフォン <u>テレビ回線</u> 電話回線 インターネット回線 その他(一部部屋シャワー有)			
施設共用設備	<u>食堂</u> 大浴場 <u>機械浴</u> 温泉 機能訓練(リハビリ)室 娛樂室 図書室 <u>スプリンクラー設備</u> <u>集会室</u> 喫煙室(館内での喫煙は 可 <u>不可</u>) 洗濯室 その他(浴室、トイレ、エレベーター)			
事業者名	株式会社 A.C.E	TEL: 096-351-1192		
事業者住所	熊本市北区四方寄町1672-2	Mail: info@taiju-yomogi.co.jp		
施設周辺環境	花マルエイ(スーパー)、ユニクロ、ニトリ、すし市場、すき家			
施設へのアクセス	産交バス「南原」バス停より、徒歩1分。			

2. 月額入居費用(入居一時金)について ※費用も選択時の重視ポイントです！

前払金	0 円(内容) <u>敷金2ヵ月</u> 一時金 その他()
前払金返還	無 <u>有</u> (短期解約時でもOK <u>現状回復費用相殺</u> その他())
月額概算	99,000 円 ~ 133,000 円
家賃	31,000円(部屋タイプ 一般室) ~ 80,000円(部屋タイプ 特別室)
食費	45,000円 (30日) 希望者のみ 朝 300円 昼 700円 夕 500円
管理費	15,000円(内容)
生活相談費	円(内容) 安全確認、状況把握等
水道光熱費	8,000円(内容) 共益費込
有料サービス	無 <u>有</u> (内容) 病院送迎、買い物代行など
その他	

3. 入居条件について

年齢 65歳以上	<u>制限無</u>	自立可	要支援 1 2	要介護 <u>1</u> 2 3 4 5
入居可能	1 <u>認知症</u>	2 <u>認知症重度</u>	3 <u>生活保護</u>	4. 身元保証人不在

4. 看護・医療依存度のある方の受入れについて ※対応可能な番号に○をお願いします。

食事形態	1. 常食 2. 介護食 3. 流動食・嚥下食 4. 中心静脈栄養(IVH)
医療的処置	1. 在宅酸素療法 2. 胃ろう 3. 鼻腔・経管栄養 4. 気管切開 5. 人工呼吸器 6. たん吸引 7. カテーテル・尿バルーン 8. ストーマ・人口肛門 9. 人工透析 10. ペースメーカー 11. リハビリ 12. その他()
受入可能病名	1. 誤嚥性肺炎 2. 喘息・気管支炎 3. 結核 4. 肝炎 5. がん・末期癌 6. 心筋梗塞・心臓病・狭心症 7. 脳梗塞・脳卒中・クモ膜下出血 8. リウマチ・関節症 9. 糖尿病・インスリン 10. 骨折・骨粗しょう症 11. ヒト免疫不全ウイルス感染症(HIV) 12. パーキンソン病 13. 筋萎縮性側索硬化症(ALS) 14. 褥瘡・床ずれ 15. 梅毒(ばいどく) 16. 疥癬(かいせん) 17. うつ・うつ病 18. 統合失調症 19. アルツハイマー型認知症 20. 脳血管性認知症 21. 前頭側頭型認知症・ピック病 22. レビー小体型認知症 23. その他(透析患者)
協力医療機関	機関名: よもぎクリニック 所在地: 熊本市北区四方寄町1411-9 機関名: 所在地:

5. アピールポイント ※該当項目に○をお願いします。他にあればご記入下さい。

入居金0円		自立者の入居可	
月額料金10万円以下	●	2人部屋有	●
停留所まで徒歩5分以内	●	ペット相談可	
病院・クリニック併設		無料の生活支援サービス	
デイサービス併設	●	有料の生活支援サービス	●
訪問看護併設		買物代行	●
訪問介護併設	●	移送サービス	●
24時間、看護師常駐		理美容サービス	●
24時間、介護職員常駐	●	趣味サークル活動が盛ん	
PT、OTが常勤		来客向けの食事準備	
人員体制 1.5 : 1		眺望がバツグン	
特徴がある認知症ケア			
終末介護、看取り対応			
入浴週3回以上	●		

6. 特にPRしたいことがあれば？

1. 敏腕美人ケアマネージャー常駐！
ご入居様と一緒に笑顔でいたい♡ 楽しき 明るき ホームです！
2. イケメン事務長常駐！
3. 後光さす社長は、飛び回っています！

※この資料データは、ホームページにPDFファイルで掲載します。