

# 見学時チェックリスト

|     |       |     |            |
|-----|-------|-----|------------|
| 記入者 | 古川 麻奈 | 記入日 | H29年 5月 4日 |
|-----|-------|-----|------------|

## 1. 施設概要と立地について ※施設周辺環境、公共交通機関を利用したアクセス等は重視ポイント！

|          |  |       |                        |
|----------|--|-------|------------------------|
| 施設名称     | 女性専用ワンちゃんと一緒に暮らせるモダンガール  | 居室総数  | 20 室                   |
| 施設所在地    | 熊本市西区河内町野出44-1   | 居室面積  | 18.26 m <sup>2</sup>   |
| 施設種別     | 特定施設入居者生活介護 <u>住宅型有料老人ホーム</u><br>サービス付き高齢者向け住宅 高齢者住宅 他   | 入居定員  | 20 名                   |
|          |  | 開設年月日 | H25年 9月 1日             |
| 建物構造     | <u>木造</u> 鉄骨造 鉄筋コンクリート造  | 敷地面積  | 2249.19 m <sup>2</sup> |
| 階数       | <u>平屋</u> 2階 3階 4階 建て  | 延床面積  | 689.22 m <sup>2</sup>  |
| 居室設備     | <u>トイレ</u> 浴室 <u>洗面台</u> <u>キッチン</u> <u>洗濯機置場</u> <u>収納</u> 家具 介護ベッド <u>緊急コール</u><br>インターフォン <u>テレビ回線</u> 電話回線 インターネット回線 その他( 広いテラス、エアコン ) |       |                        |
| 施設共用設備   | <u>食堂</u> 大浴場 機械浴 温泉 機能訓練(リハビリ)室 娯楽室 図書室 スプリンクラー設備<br><u>集会室</u> 喫煙室 (館内での喫煙は <u>可</u> <u>不可</u> ) 洗濯室 その他( )                              |       |                        |
| 事業者名     | 有限会社 ふくし村  | TEL:  | 096-277-2117           |
| 事業者住所    | 上記施設所在地と同じ   | Mail: | m.hiraki@plala.or.jp   |
| 施設周辺環境   | 草枕温泉 車で5分、 聖ヶ塔病院 車で5分  |       |                        |
| 施設へのアクセス | (バス) 交通センターから玉名方面行きに乗車し、聖ヶ塔病院バス停で下車、そこから車で5分 (電車)熊本駅で下車、そこから車で25分  |       |                        |

## 2. 月額入居費用(入居一時金)について ※費用も選択時の重視ポイントです！

|        |  |
|--------|--|
| 前払金    | 10万円 (内容) <u>敷金</u> 5万円 一時金 <u>その他</u> ( 事務手数料5万円 )        |
| 前払金返還  | 無・有 ( 短期解約時でもOK 現状回復費用相殺 その他( ) )                          |
| 月額概算   | 113,500 円 ~ 円  |
| 家賃     | 42,000円 (部屋タイプ ) ~ 円 (部屋タイプ )                              |
| 食費     | 34,500円 (30日) 希望者のみ 朝 250円 昼 450円 夕 450円                   |
| 管理費    | 35,000円 (内容)   |
| 生活相談費  | 円 (内容) 安全確認、状況把握等  |
| 水道光熱費  | 2,000円 (ガス、水道代一律) ※電気は個人での契約となり、実費計算                       |
| 有料サービス | 無 <u>有</u> (内容) かかりつけ医以外の病院受診送迎、週3回の買物便以外の個人的な買物や用事の送迎etc. |
| その他    |  |

## 3. 入居条件について

|                         |   |
|-------------------------|---|
| 年齢 65歳以上 <del>制限無</del> | 自立可 要支援 1 2 要介護 <u>1 2 3 4 5</u>                |
| 入居可能                    | 1 <u>認知症</u> 2. 認知症重度 <u>3. 生活保護</u> 4. 身元保証人不在 |

