

見学時チェックリスト

記入者	重野 眞 佐 江	記入日	H29年 8月 1日
-----	----------	-----	------------

※施設の入居条件などについてお伺いします。該当項目に○を、追加必要事項は空欄にお書き下さい。

1. 施設概要と立地について ※施設周辺環境、公共交通機関を利用したアクセス等は重視ポイント！

施設名称	高齢者複合施設 おはな	居室総数	20 室
施設所在地	〒862-0959 熊本市中央区白山2丁目11番16号	居室面積	18.0 m ²
施設種別	特定施設入居者生活介護 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅型有料老人ホーム	入居定員	20 名
	サービス付き高齢者向け住宅 高齢者住宅 他	開設年月日	H23年5月6日
建物構造	木造 <input checked="" type="checkbox"/> 鉄骨造 鉄筋コンクリート造	敷地面積	683.22 m ²
階数	平屋 2階 3階 <input checked="" type="checkbox"/> 5階 建て	延床面積	1693.50 (ホーム689.06) m ²
居室設備	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ 浴室 <input checked="" type="checkbox"/> 洗面台 キッチン 洗濯機置場 <input checked="" type="checkbox"/> 収納 家具 介護ベッド <input checked="" type="checkbox"/> 緊急コール インターフォン <input checked="" type="checkbox"/> テレビ回線 <input checked="" type="checkbox"/> 電話回線 <input checked="" type="checkbox"/> インターネット回線 その他(エアコン、報知機)		
施設共用設備	<input checked="" type="checkbox"/> 食堂 大浴場 機械浴 温泉 機能訓練(リハビリ)室 娛樂室 図書室 <input checked="" type="checkbox"/> スプリンクラー設備 集会室 喫煙室 (館内での喫煙は <input type="checkbox"/> 可 <input checked="" type="checkbox"/> 不可) <input checked="" type="checkbox"/> 洗濯室 その他(浴室(個浴))		
事業者名	医療法人 前田会	TEL:	096-364-3952
事業者住所	熊本市中央区白山2丁目11番16号	HP:	http://www.maedakai.com
施設周辺環境	白山校区の住宅街です。前田内科医院に併設。		
施設へのアクセス	JR新水前寺駅より 徒歩5分。 市電味噌天神前より 徒歩6分。		

2. 月額入居費用(入居一時金)について ※費用も選択時の重視ポイントです！

前払金	円 (内容) <input checked="" type="checkbox"/> 敷金 6ヵ月 一時金無 その他()
前払金返還	無・ <input checked="" type="checkbox"/> (短期解約時でもOK <input checked="" type="checkbox"/> 現状回復費用相殺) その他()
月額概算	146,090 円 ~ 148,090 円 他光熱費等
家賃	52,000円(部屋タイプ) ~ 54,000円(部屋タイプ)
食費	50,100円 (30日、税別) 希望者のみ 朝 340円 昼 580円 夕 750円
管理費	40,000円 (内容) 共有部光熱費、人件費等
生活相談費	0円 (内容)
水道光熱費	実費 円 (内容) 各居室にメーター有り。
有料サービス	無・ <input checked="" type="checkbox"/> (内容) 病院送迎など
その他	介護が必要になられた場合、サービスは有料になります。

3. 入居条件について

※ (及び40歳以上で、要支援、要介護認定を受けた方)

年齢65歳以上	<input checked="" type="checkbox"/> 制限無	<input checked="" type="checkbox"/> 自立可	<input checked="" type="checkbox"/> 要支援 1 2	<input checked="" type="checkbox"/> 要介護 1 2 3 4 5
入居可能	<input checked="" type="checkbox"/> 1. 認知症	<input type="checkbox"/> 2. 認知症重度	<input type="checkbox"/> 3. 生活保護	<input type="checkbox"/> 4. 身元保証人不在

4. 看護・医療依存度のある方の受入れについて ※対応可能な番号に○をお願いします。

食事形態	①常食 ②介護食 ③流動食・嚥下食 4. 中心静脈栄養(IVH)
医療的処置	1. 在宅酸素療法 2. 胃ろう 3. 鼻腔・経管栄養 4. 気管切開 5. 人工呼吸器 6. たん吸引 7. カテーテル・尿バルーン 8. ストーマ・人口肛門 9. 人工透析 10. ペースメーカー 11. リハビリ 12. その他(病状により、異なるため都度ご相談)
受入可能病名	1. 誤嚥性肺炎 2. 喘息・気管支炎 3. 結核 4. 肝炎 5. がん・末期癌 6. 心筋梗塞・心臓病・狭心症 7. 脳梗塞・脳卒中・クモ膜下出血 8. リウマチ・関節症 9. 糖尿病・インスリン 10. 骨折・骨粗しょう症 11. ヒト免疫不全ウイルス感染症(HIV) 12. パーキンソン病 13. 筋委縮性側索硬化症(ALS) 14. 褥瘡・床ずれ 15. 梅毒(ばいどく) 16. 疥癬(かいせん) 17. うつ・うつ病 18. 統合失調症 19. アルツハイマー型認知症 20. 脳血管性認知症 21. 前頭側頭型認知症・ピック病 22. レビー小体型認知症 23. その他(病状により、異なるため都度ご相談)
協力 医療機関	機関名: 前田内科医院 所在地: 熊本市中央区白山2丁目11番16号
	機関名: 熊本地域医療センター 所在地: 熊本市中央区本荘5丁目16番10号

5. アピールポイント ※該当項目に○をお願いします。他にあればご記入下さい。

入居金0円		自立者の入居可	●
月額料金10万円以下		生活保護者の入居可	
停留所まで徒歩5分以内	●	認知症者の入居可	●
病院・クリニック併設	●	2人部屋有	
デイサービス併設	●	無料の生活支援サービス	
訪問看護併設		有料の生活支援サービス	●
訪問介護併設	●	買物代行	●
24時間、看護師常駐		移送サービス	●
24時間、介護職員常駐	●	理美容サービス	●
PT、OTが常勤		趣味サークル活動が盛ん	
人員体制 1.5 : 1		来客向けの食事準備	● (2日前注文で可)
特徴がある認知症ケア		ペット相談可	
終末介護、看取り対応	可 ●	眺望がバツグン	
入浴週3回以上	可 ●		

6. 特にPRしたいことがあれば？

1.	静かな住宅街の中にあるが、交通の便が良く、県外のご家族様にも喜ばれています。
2.	
3.	

※この資料データは、ホームページにPDFファイルで掲載します。