見学時チェックリスト

記入者	平 山 由 香	記入日	H29年 8月 7日

※施設の入居条件などについてお伺いします。 該当項目に○を、追加必要事項は空欄にお書き下さい。

1. 施設概要と立地について ※施設周辺環境、公共交通機関を利用したアクセス等は重視ポイント！

施設名称	有料老人ホーム 龍田のふるさと	居室総数	25 室
施設所在地	〒861-8006 熊本市北区龍田2丁目3－23	居室面積	9.89～13.28 ㎡
施設種別	特定施設入居者生活介護 (住宅型有料老人ホーム) サービス付き高齢者向け住宅 高齢者住宅 他	入居定員	26 名
		開設年月日	H25年5月1日
建物構造	木造 (鉄骨造) 鉄筋コンクリート造	敷地面積	511.50 ㎡
階数	平屋 2階 (3階) 階 建て	延床面積	585.66 ㎡
居室設備	トイレ 浴室 洗面台 キッチン 洗濯機置場 (収納) 家具 介護ベッド (緊急コール) インターフォン テレビ回線 電話回線 インターネット回線 その他(エアコン)		
施設共用設備	(食堂) 大浴場 機械浴 温泉 機能訓練(リハビリ)室 娯楽室 図書室 (スプリンクラー設備) 集会室 喫煙室 (館内での喫煙は 可 ・ (不可)) (洗濯室) その他(ザ・シャワー)		
事業者名	有限会社 誠心会 TEL: 0968－42－6117		
事業者住所	熊本市北区室園町10－53 Mail: neiro.soyokaze.yutori@gmail.com		
施設周辺環境	静かな住宅地にあります。		
施設へのアクセス	〈バス〉 産交バス 交通センターより武蔵ヶ丘方面 三の宮バス停より 徒歩5分。 〈電車〉 JR 熊本駅より豊肥線 竜田口駅より 徒歩15分。		

2. 月額入居費用(入居一時金)について ※費用も選択時の重視ポイントです！

前払金	0 円 (内容) 敷金 ヵ月 一時金無 その他( )
前払金返還	無 ・ 有 (短期解約時でもOK 現状回復費用相殺 その他( )
月額概算	96, 700 円 ～ 101, 700 円
家 賃	31, 000円 (部屋タイプ 一般)～ 36, 000円(部屋タイプ 特室)
食 費	46, 000円 (30日) 希望者のみ 朝 300円 昼 550円 夕 650円
管理費	5, 200円 (内容) 共用施設等の維持管理費、事務管理部門の人件費及び事務費水道光熱費として
生活相談費	0円 (内容)
水道光熱費	5, 200円 (内容) 電灯、冷暖房(エアコン)、テレビ等の電気機器使用分として
有料サービス	無 ・ (有) (内容)病院送迎など
その他	汚物処理費、服薬管理費、日常洗濯費 各3, 100円

3. 入居条件について

※ (及び40歳以上で、要支援、要介護認定を受けた方)

年齢65歳以上 (制限無)	自立可	(要支援 1 2)	(要介護 1 2 3 4 5)
入居可能	(1.)認知症	(2.)認知症重度	(3.)生活保護 4. 身元保証人不在

4. 看護・医療依存度のある方の受入れについて　※対応可能な番号に○をお願いします。

食事形態	①.常食　②.介護食（キザミ・ミキサー食）　3. 流動食・嚥下食　4. 中心静脈栄養(IVH)
医療的処置	①.在宅酸素療法　2. 胃ろう　3. 鼻腔・経管栄養　4. 気管切開　5. 人工呼吸器 6. たん吸引　⑦.カテーテル・尿バルーン　⑧.ストーマ・人口肛門　⑨.人工透析 ⑩.ペースメーカー　11. リハビリ　12.その他（　　）
受入可能病名	1. 誤嚥性肺炎　2. 喘息・気管支炎　3. 結核　4. 肝炎　5. がん・末期癌 6. 心筋梗塞・心臓病・狭心症　7. 脳梗塞・脳卒中・クモ膜下出血　8. リウマチ・関節症 9. 糖尿病・インスリン　10. 骨折・骨粗しょう症　11. ヒト免疫不全ウイルス感染症（HIV） 12. パーキンソン病　13. 筋委縮性側索硬化症（ALS）　14. 褥瘡・床ずれ 15. 梅毒（ばいどく）　16. 疥癬（かいせん）　17. うつ・うつ病　18. 統合失調症 19. アルツハイマー型認知症　20.脳血管性認知症　21. 前頭側頭型認知症・ピック病 22. レビー小体型認知症　23.その他（　**病状により、異なるため都度ご相談**　）
協　力 医療機関	機関名：　三の宮内科泌尿器科医院　　所在地：　熊本市北区龍田1丁目16番1号
	機関名：　としのり歯科医院　　所在地：　熊本市北区龍田1丁目3番4号

5. アピールポイント　※該当項目に○をお願いします。他にあればご記入下さい。

入居金0円	●
月額料金10万円以下	●
停留所まで徒歩5分以内	●
病院・クリニック併設	
デイサービス併設	
訪問看護併設	
訪問介護併設	●
24時間、看護師常駐	
24時間、介護職員常駐	●
PT、OTが常勤	
人員体制　1.5　：　1	
特徴がある認知症ケア	
終末介護、看取り対応	
入浴週3回以上	●

自立者の入居可	
生活保護者の入居可	●
認知症者の入居可	●
2人部屋有	●（夫婦）
無料の生活支援サービス	
有料の生活支援サービス	
買物代行	
移送サービス	●（介護タクシー）
理美容サービス	●
趣味サークル活動が盛ん	
来客向けの食事準備	
ペット相談可	
眺望がバツグン	

6. 特にPRしたいことがあれば？

1.
2.
3.

※この資料データは、ホームページにPDFファイルで掲載します。