

見学時チェックリスト

記入者	桑 原 宏 明	記入日	H30 年 4 月 19 日
-----	---------	-----	----------------

※施設の入居条件などについてお伺いします。 該当項目に○を、追加必要事項は空欄にお書き下さい。

1. 施設概要と立地について ※施設周辺環境、公共交通機関を利用したアクセス等は重視ポイント！

施設名称	有料老人ホーム ふらす御幸笛田	居室総数	18 室
施設所在地	熊本市南区御幸笛田1丁目2-146	居室面積	13 m ²
施設種別	特定施設入居者生活介護 <u>住宅型有料老人ホーム</u>	入居定員	19 名
	サービス付き高齢者向け住宅 高齢者住宅 他	開設年月日	H29年 10月 1日
建物構造	<u>木造</u> 鉄骨造 鉄筋コンクリート造	敷地面積	998.03 m ²
階数	<u>平屋</u> 2階 3階 階 建て	延床面積	494.44 m ²
居室設備	トイレ 浴室 洗面台 キッチン 洗濯機置場 <u>収納</u> 家具 介護ベッド <u>緊急コール</u> インターフォン <u>テレビ回線</u> 電話回線 インターネット回線 その他()		
施設共用設備	<u>食堂</u> 大浴場 <u>機械浴</u> 温泉 機能訓練(リハビリ)室 娛樂室 図書室 <u>スプリンクラー設備</u> 集会室 喫煙室 (館内での喫煙は 可 <u>不可</u>) <u>洗濯室</u> その他()		
事業者名	株式会社 ふらす	TEL: 096-234-6173	
事業者住所	熊本市中央区出水6丁目40-118-201	Mail: plus@tiara.ocn.ne.jp	
施設周辺環境	東バイパスから近く、友添交差点のそば 付近の病院は、済生会熊本病院、中央病院、平成とうや病院があります。		
施設へのアクセス	友枝バス停より 徒歩5分		

2. 月額入居費用(入居一時金)について ※費用も選択時の重視ポイントです！

前払金	無し 円 (内容) 敷金 カ月 一時金 その他()
前払金返還	無 ・ 有 (短期解約時でもOK 現状回復費用相殺 その他()
月額概算	93,000 円 ~ 円
家賃	28,200円(部屋タイプ)~ 円(部屋タイプ)
食費	32,400円(30日) 希望者のみ 朝 円 昼 円 夕 円
管理費	32,400円 (内容)
生活相談費	0円 (内容) 管理費に含む
水道光熱費	0円 (内容) 管理費に含む
有料サービス	無 ・ <u>有</u> (内容) 病院送迎など
その他	リネン交換(週1回)、洗濯(週2回)、居室掃除(週1回)は、管理費に含む

3. 入居条件について

年齢65歳以上	制限無	自立可	要支援 1 2	<u>要介護</u> 1 2 3 4 5
---------	----------------	----------------	--------------------	----------------------

入居可能	☒ 1. 認知症	2. 認知症重度	☒ 3. 生活保護	4. 身元保証人不在
------	---	----------	--	------------

4. 看護・医療依存度のある方の受入れについて ※対応可能な番号に○をお願いします。

食事形態	☒ 1. 常食 ☒ 2. 介護食 ☒ 3. 流動食・嚥下食 4. 中心静脈栄養(IVH)
医療的処置	1. 在宅酸素療法 2. 胃ろう 3. 鼻腔・経管栄養 4. 気管切開 5. 人工呼吸器 6. たん吸引 7. カテーテル・尿バルーン 8. ストーマ・人口肛門 9. 人工透析 10. ペースメーカー 11. リハビリ 12. その他()
受入可能病名	☒ 1. 誤嚥性肺炎 ☒ 2. 喘息・気管支炎 3. 結核 4. 肝炎 5. がん・末期癌 ☒ 6. 心筋梗塞・心臓病・狭心症 ☒ 7. 脳梗塞・脳卒中・クモ膜下出血 ☒ 8. リウマチ・関節症 9. 糖尿病・インスリン 10. 骨折・骨粗しょう症 11. ヒト免疫不全ウイルス感染症(HIV) ☒ 12. パーキンソン病 13. 筋委縮性側索硬化症(ALS) ☒ 14. 褥瘡・床ずれ 15. 梅毒(ばいどく) 16. 疥癬(かいせん) 17. うつ・うつ病 18. 統合失調症 19. アルツハイマー型認知症 20. 脳血管性認知症 21. 前頭側頭型認知症・ピック病 22. レビー小体型認知症 23. その他()
協力 医療機関	機関名: 天神内科 所在地: 熊本市中央区大江6丁目22-22
	機関名: 所在地:

5. アピールポイント ※該当項目に○をお願いします。他にあればご記入下さい。

入居金0円	☒
月額料金10万円以下	☒
停留所まで徒歩5分以内	☒
病院・クリニック併設	
デイサービス併設	
訪問看護併設	
訪問介護併設	
24時間、看護師常駐	
24時間、介護職員常駐	☒
PT、OTが常勤	
人員体制 1.5 : 1	
特徴がある認知症ケア	
終末介護、看取り対応	
入浴週3回以上	

自立者の入居可	
生活保護者の入居可	☒
認知症者の入居可	☒
2人部屋有	☒
無料の生活支援サービス	☒
有料の生活支援サービス	☒
買物代行	☒
移送サービス	☒
理美容サービス	☒
趣味サークル活動が盛ん	
来客向けの食事準備	
ペット相談可	
眺望がバツグン	

6. 特にPRしたいことがあれば？

1. 平屋で小規模なホームなので、見守り、声かけに時間を多く割いています。
--